ТЕХНИЧЕСКА ЗАПИСКА

Проект: ПЛАН-СХЕМА елементи на техническата инфраструктура - Линейна част

Обект: Въздушна кабелна линия с изолирани и усукани проводници за Вилна сграда в ПИ с идентификатор 69599.35.56 с.Стража, общ.Търговище

Описание на трасето на водопровода.

Настоящата специализирана план-схема за елементите на техническата инфраструктура (СПСТИ) е разработена по искане на инвеститора в съответствие със становища и изходни данни на експлоатационните дружества.

Техническото решение на проекта е въз основа на Предварително становище на условията за присъединяване на обект към електроразпределителната мрежа от „ЕРП Север" АД с който се предписва проектиране на кабелна линия - удължаване на ВМр НН на СТП 2 Център от стълб № 35 с координати (43.197570, 26.55423) до нов стълб до границата на имота ПИ с идентификатор 69599.35.56 с.Стража, чрез изтегляне на усукани и изолирани проводници и изправяне на необходимия брой СБС до границата на имота.

Новата кабелна линия ще започне от стълб № 35, ще продържи в западна посока по улица с ОК 23-24, от където продължава по улица с ОК 24-51, и я пресича непосредствено пред имота на инвеститора.

Общи данни и съществуващо положение.

Към настоящия момент поземления имот предмет на инвестиционни намерения е незастроен и неблагоустроен - не е електрозахранен.

На основание становища и изходни данни на експлоатационните дружества е изработена план-схема за елементите на техническата инфраструктура, с която са определени трасетата и сервитутите на довеждащи проводи до и от имота – Въздушна кабелна линия с изолирани и усукани проводници за Вилна сграда в ПИ с идентификатор 69599.35.56 с.Стража, общ.Търговище

В близост до трасето на въздушната кабелната линия има съществуващи технически проводи и съоръжения, разположени под уличното платно – уличен

водопровод, поради което преди да се почне строителството трасето на кабела да се съгласува със съответните експлоатационни дружества.

През имота предмет на настоящия проект минава напорен водопровод отразен в графичната част на План-схема за елементи на техническата инфраструктура с определения сервитут по Наредба № РД-02-20-1 от 5 март 2020 г. - симетрично разположена сервитутна ивица спрямо оста на водопровода, широчина 6 m

Цел на проекта.

Целта на е проекта е осигуряване на електрозахранване, за ПИ с идентификатор 69599.35.56 с.Стража, общ.Търговище. Специализирана план-схема за елементите на техническата инфраструктура е основа за разработване на инвестиционен проект, ПУП-План за застрояване на ПИ с идентификатор 69599.35.56, с.Стража, общ.Търговище, съобразено с предвижданията на Предварителния проект на ОУП на Община Търговище, в който територията на имота е отнесена към ПИ с предназначение За земеделски труд и отдих (съгласно § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ).

Териториален обхват на проекта.

Трасето на елементите на техническата инфраструктура са в урбанизираната територия на с.Стража, общ.Търговище.

Площите за изграждане на СБС засягат урбанизирана територия с начин на трайно ползване „За обслужваща улици" и „За тротоали и алеи", публична Общинска собственост.

Общо представяне на проекта.

Техническа инфраструктура:

- въздушна кабелна линия НН – дължина 87.00 m

Минимални размери на сервитутните зони за изграждане, експлоатация и ремонт посочени в Приложение № 1 към чл. 7, ал. 1, т. 1 от Наредба № 16 от 9 юни 2004 г. за сервитутите на енергийните обекти определени съобразно начина на полагане на проводите и съоръженията - подземно, наземно, надземно (въздушно), са както следва:

За Въздушни електропроводи линии с усукани проводници (ВЕУП) до 20 kV, окачени на стълбове, по трасето на ВЕУП, ивица с широчина

1. При трасе през населени места и селищни образувания: минималното хоризонтално разстояние от снопа усукани проводници, при най-голямото му отклонение до сгради да е 1,5 m.

2. При трасе извън населени места: общо 5,5 m, в т.ч. спрямо оста на електропровода - 4,5 m от едната страна и 1 m от другата страна.

Трасето на Въздушната кабелна линия минава през населено място, в което най-близката сграда до проводника се намира на хоризонтално разстояние 7,25 м от нея.

Имотите през които преминава въздушната електропроводна линия с усукани проводници (ВЕУП), окачени на стълбове са публична общинска собственост - обслужваща улици и тротоари, в урбанизирана територия и не се налага изготвяне на регистри на засегнатите имоти, баланс на територията според основното и предназначение чл.7 от ЗУТ, баланс на територията по начин на трайно ползване и баланс на територията по вид собственост.

Приложен е регистър с координатите на чупките по оста на съоръжението в Координатна система БГС 2005.

Специализираната план-схема за елементите на техническата инфраструктура е разработена върху Кадастралната карта на неурбанизираната територия на с.Стража и регулационния план на с.Стража, общ.Търговище.

Представени чертежи в мащаб 1:500 в Координатна система БГС 2005.

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
КИИП
ОГРАНИЧЕНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 37028
инж. КРАСИМИРА [illegible] ИЛИЕВА

ПРОЕКТАНТ:
инж.[illegible]